

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt, pct. 'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.057	Sector cadastral:96 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
220 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 1846, din 01/03/2023 emis de PRIMARIA COMUNA BORCA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATRINESCU ELENA 2) CATRINESCU LAURENTIU, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

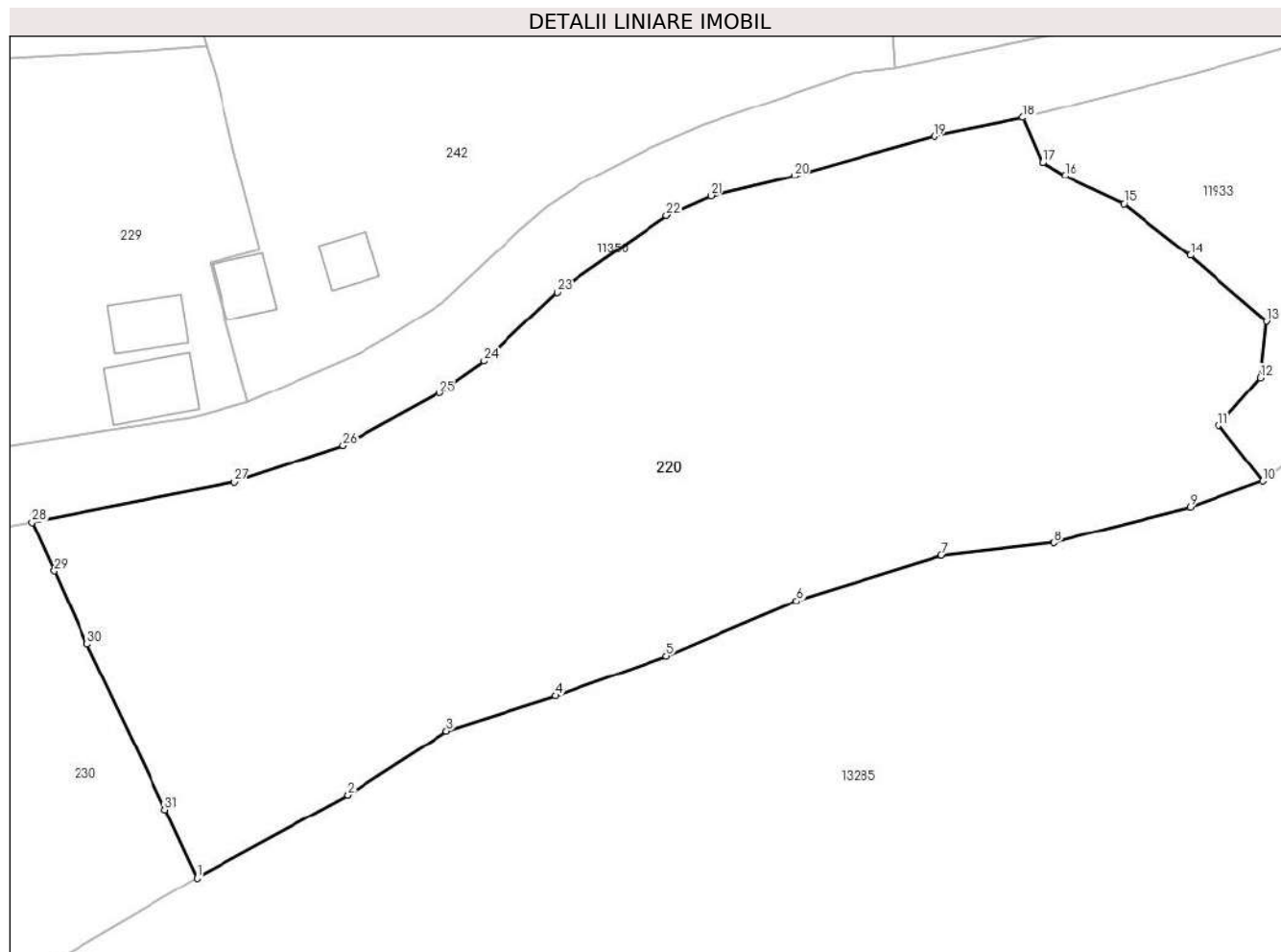
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.057	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	747	43	1983	-	
2	faneata	DA	1.310	43	1983	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	556.791,603 635.560,458	2	556.802,05 635.566,187	11.915
3	556.808,896 635.570,603	4	556.816,394 635.573,023	7.879
5	556.824,101 635.575,803	6	556.833,15 635.579,592	9.81
7	556.843,137 635.582,744	8	556.850,906 635.583,593	7.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	556.802,05 635.566,187	3	556.808,896 635.570,603	8.147
4	556.816,394 635.573,023	5	556.824,101 635.575,803	8.193
6	556.833,15 635.579,592	7	556.843,137 635.582,744	10.473
8	556.850,906 635.583,593	9	556.860,343 635.586,081	9.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	556.860,343 635.586,081	10	556.865,347 635.587,861	5.311
11	556.862,295 635.591,709	12	556.865,178 635.595,038	4.404
13	556.865,616 635.598,93	14	556.860,365 635.603,455	6.932
15	556.855,759 635.607,032	16	556.851,665 635.608,996	4.541
17	556.850,134 635.609,897	18	556.848,787 635.612,985	3.369
19	556.842,648 635.611,701	20	556.833,004 635.608,998	10.016
21	556.827,154 635.607,585	22	556.824,1 635.606,251	3.333
23	556.816,546 635.600,921	24	556.811,457 635.596,181	6.955
25	556.808,416 635.593,968	26	556.801,695 635.590,348	7.634
27	556.794,196 635.587,807	28	556.780,207 635.585,039	14.26
29	556.781,733 635.581,664	30	556.784,02 635.576,605	5.552
31	556.789,389 635.565,173	1	556.791,603 635.560,458	5.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	556.865,347 635.587,861	11	556.862,295 635.591,709	4.911
12	556.865,178 635.595,038	13	556.865,616 635.598,93	3.917
14	556.860,365 635.603,455	15	556.855,759 635.607,032	5.832
16	556.851,665 635.608,996	17	556.850,134 635.609,897	1.776
18	556.848,787 635.612,985	19	556.842,648 635.611,701	6.272
20	556.833,004 635.608,998	21	556.827,154 635.607,585	6.018
22	556.824,1 635.606,251	23	556.816,546 635.600,921	9.245
24	556.811,457 635.596,181	25	556.808,416 635.593,968	3.761
26	556.801,695 635.590,348	27	556.794,196 635.587,807	7.918
28	556.780,207 635.585,039	29	556.781,733 635.581,664	3.704
30	556.784,02 635.576,605	31	556.789,389 635.565,173	12.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt, pct. 'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.148	Sector cadastral:96 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
230 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 1845, din 01/03/2023 emis de PRIMARIA COMUNA BORCA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATRINESCU MARCEL 2) CATRINESCU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

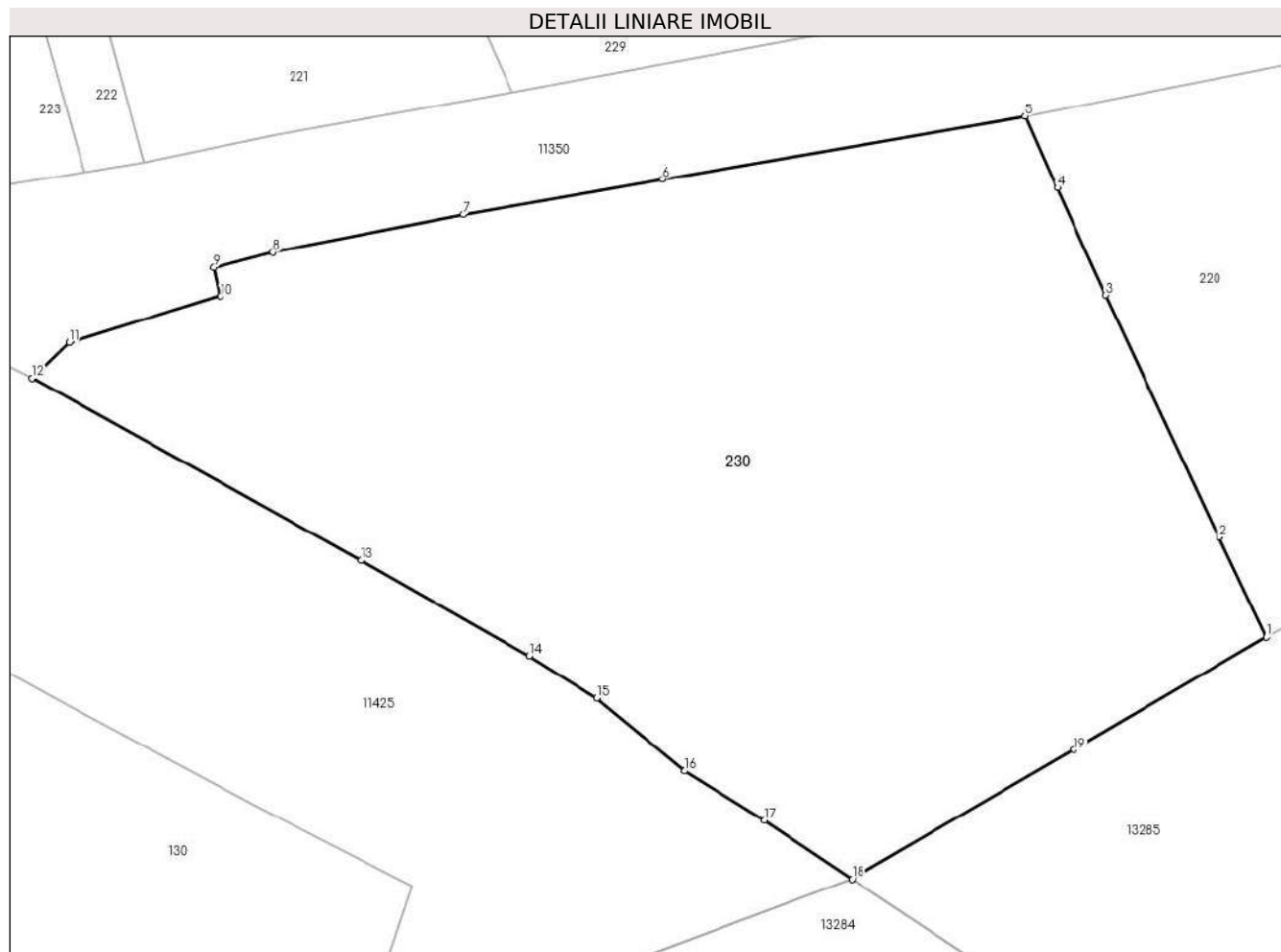
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.148	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	539	43	1982	-	
2	faneata	DA	609	43	1982	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.791,603 635.560,458	2	556.789,389 635.565,173	5.209
2	556.789,389 635.565,173	3	556.784,02 635.576,605	12.63
3	556.784,02 635.576,605	4	556.781,733 635.581,664	5.552
4	556.781,733 635.581,664	5	556.780,207 635.585,039	3.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	556.780,207 635.585,039	6	556.763,097 635.582,065	17.367
6	556.763,097 635.582,065	7	556.753,661 635.580,402	9.581
7	556.753,661 635.580,402	8	556.744,661 635.578,612	9.176
8	556.744,661 635.578,612	9	556.741,866 635.577,91	2.882
9	556.741,866 635.577,91	10	556.742,18 635.576,548	1.398
10	556.742,18 635.576,548	11	556.735,023 635.574,375	7.48
11	556.735,023 635.574,375	12	556.733,293 635.572,688	2.416
12	556.733,293 635.572,688	13	556.748,817 635.564,098	17.742
13	556.748,817 635.564,098	14	556.756,79 635.559,586	9.161
14	556.756,79 635.559,586	15	556.759,979 635.557,573	3.771
15	556.759,979 635.557,573	16	556.764,115 635.554,14	5.375
16	556.764,115 635.554,14	17	556.767,888 635.551,805	4.437
17	556.767,888 635.551,805	18	556.772,025 635.549,04	4.976
18	556.772,025 635.549,04	19	556.782,499 635.555,137	12.119
19	556.782,499 635.555,137	1	556.791,603 635.560,458	10.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Garlei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		868	Sector cadastral:96 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11933 / 04/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BORCA , CIF:2614139, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

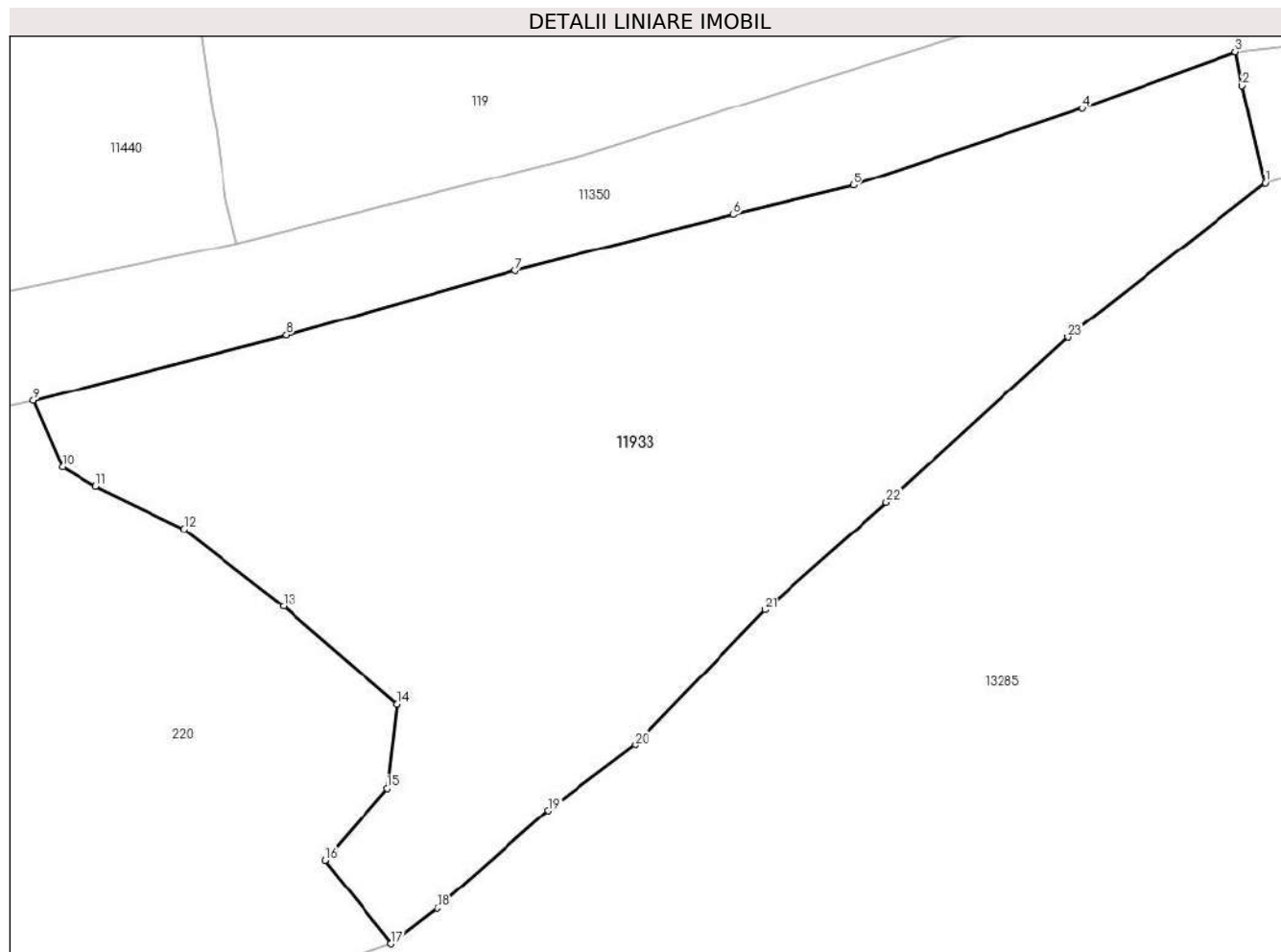
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	868	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	868	45	1980	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.905,837 635.623,033	2	556.904,774 635.627,56	4.65
3	556.904,467 635.629,105	4	556.897,382 635.626,502	7.548
5	556.886,761 635.622,934	6	556.881,215 635.621,584	5.708
7	556.871,103 635.618,987	8	556.860,481 635.616,007	11.032
9	556.848,787 635.612,985	10	556.850,134 635.609,897	3.369

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.904,774 635.627,56	3	556.904,467 635.629,105	1.575
4	556.897,382 635.626,502	5	556.886,761 635.622,934	11.204
6	556.881,215 635.621,584	7	556.871,103 635.618,987	10.44
8	556.860,481 635.616,007	9	556.848,787 635.612,985	12.078
10	556.850,134 635.609,897	11	556.851,665 635.608,996	1.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	556.851,665 635.608,996	12	556.855,759 635.607,032	4.541
13	556.860,365 635.603,455	14	556.865,616 635.598,93	6.932
15	556.865,178 635.595,038	16	556.862,295 635.591,709	4.404
17	556.865,347 635.587,861	18	556.867,513 635.589,485	2.707
19	556.872,635 635.594,019	20	556.876,665 635.597,042	5.038
21	556.882,66 635.603,284	22	556.888,295 635.608,286	7.535
23	556.896,681 635.615,908	1	556.905,837 635.623,033	11.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	556.855,759 635.607,032	13	556.860,365 635.603,455	5.832
14	556.865,616 635.598,93	15	556.865,178 635.595,038	3.917
16	556.862,295 635.591,709	17	556.865,347 635.587,861	4.911
18	556.867,513 635.589,485	19	556.872,635 635.594,019	6.84
20	556.876,665 635.597,042	21	556.882,66 635.603,284	8.655
22	556.888,295 635.608,286	23	556.896,681 635.615,908	11.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		122	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11934 / 15/05/2023	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA BORCA , CIF:2614139, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

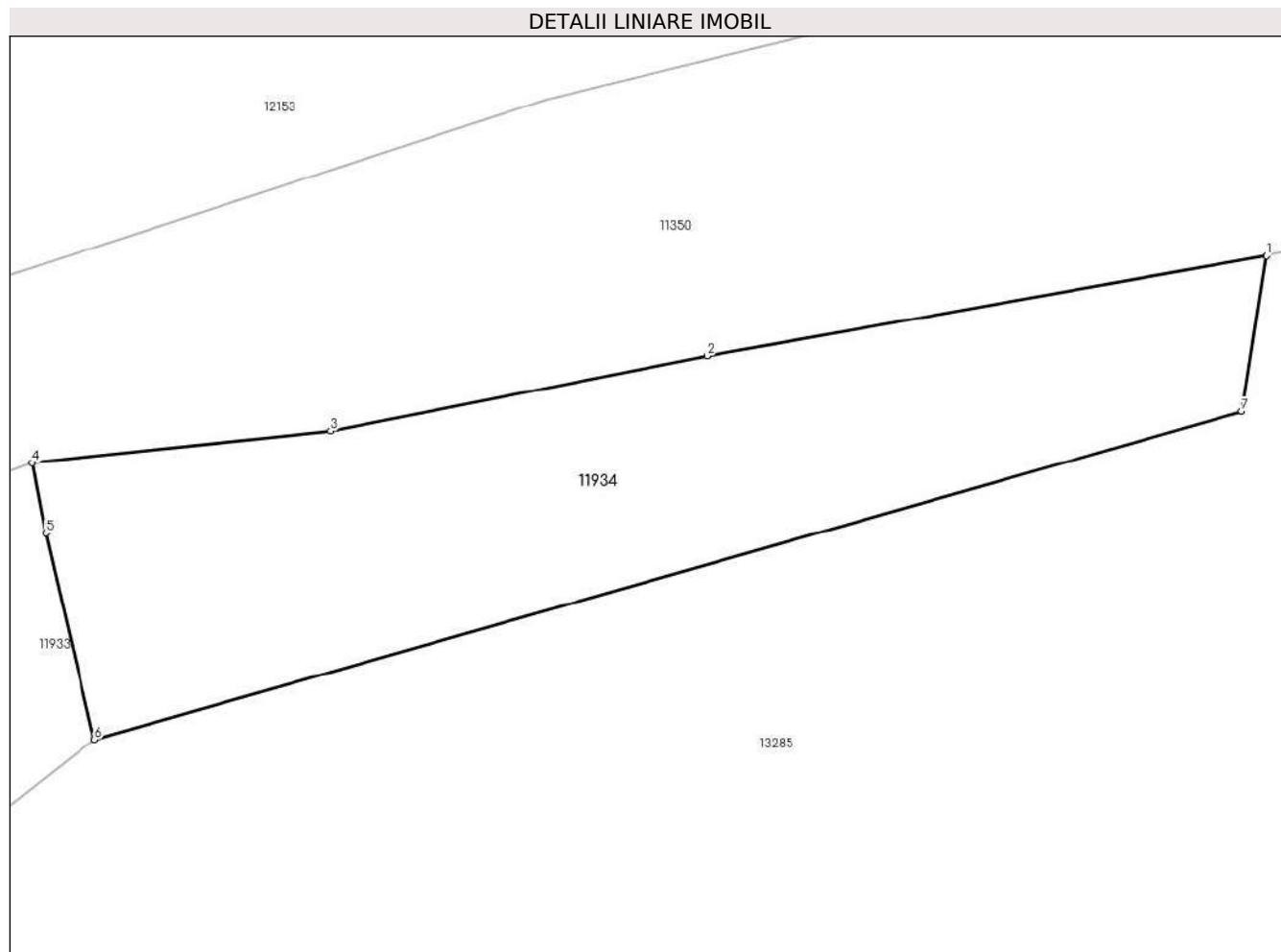
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	122	43	3860	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.931,584 635.633,638	2	556.919,288 635.631,448	12.49
2	556.919,288 635.631,448	3	556.911,022 635.629,801	8.428
3	556.911,022 635.629,801	4	556.904,467 635.629,105	6.592
4	556.904,467 635.629,105	5	556.904,774 635.627,56	1.575
5	556.904,774 635.627,56	6	556.905,837 635.623,033	4.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.905,837 635.623,033	7	556.931,038 635.630,23	26.209
7	556.931,038 635.630,23	1	556.931,584 635.633,638	3.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

