

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:525/N
 Nr. cadastral vechi:598

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50127	1.351	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1415 / 20/05/2009		
Act Administrativ nr. 41, din 29/06/2006 emis de Consiliul Local Borca (anexa, HCL nr.82/2006 cu Anexa 1 si Anexa 2 emise de Consiliul Local Borca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BORCA , CIF:99999999999999, -domeniul public <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 525/N)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

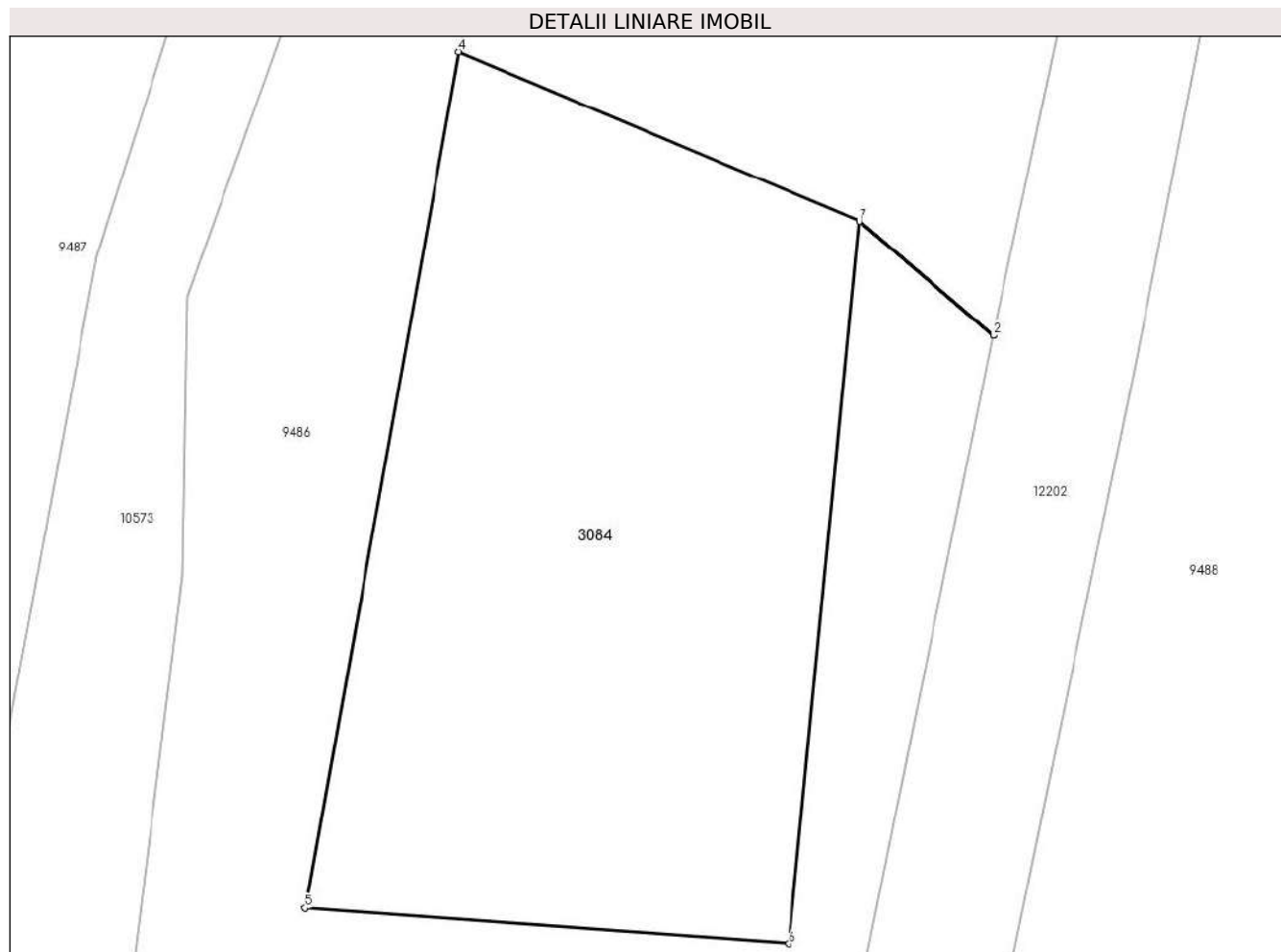
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50127	1.351	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.351	31	4638	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.622,368 627.768,36	2	556.622,369 627.768,363	0.003
2	556.622,369 627.768,363	3	556.614,144 627.775,358	10.797
3	556.614,144 627.775,358	4	556.589,606 627.785,714	26.634
4	556.589,606 627.785,714	5	556.580,216 627.733,284	53.264
5	556.580,216 627.733,284	6	556.609,83 627.731,133	29.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.609,83 627.731,133	7	556.614,144 627.775,353	44.43
7	556.614,144 627.775,353	1	556.622,368 627.768,36	10.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50850	Din acte: 150.000 Masurata: 17.962	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12285 / 12/09/2013		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut.nr.1090, din 12/09/2013 emis de NP Galatanu Doina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50850 a imobilului cu numarul cadastral 50850/Borca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50325 inscris in cartea funciara 50325;	A1
Act Administrativ nr. HG nr.650, din 21/09/2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr.7, HG nr. 1356/27-12-2001 emisa de GUVERNUL ROMANIEI, Anexa nr.14; HCL nr.41/29.06.2006 emisa de CONSILIUL LOCAL BORCA, Anexa nr.1, Adresa nr. 9503/14-11-2011 emisa de PRIMARIA COMUNA BORCA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BORCA , CIF:99999999999999, -domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI .

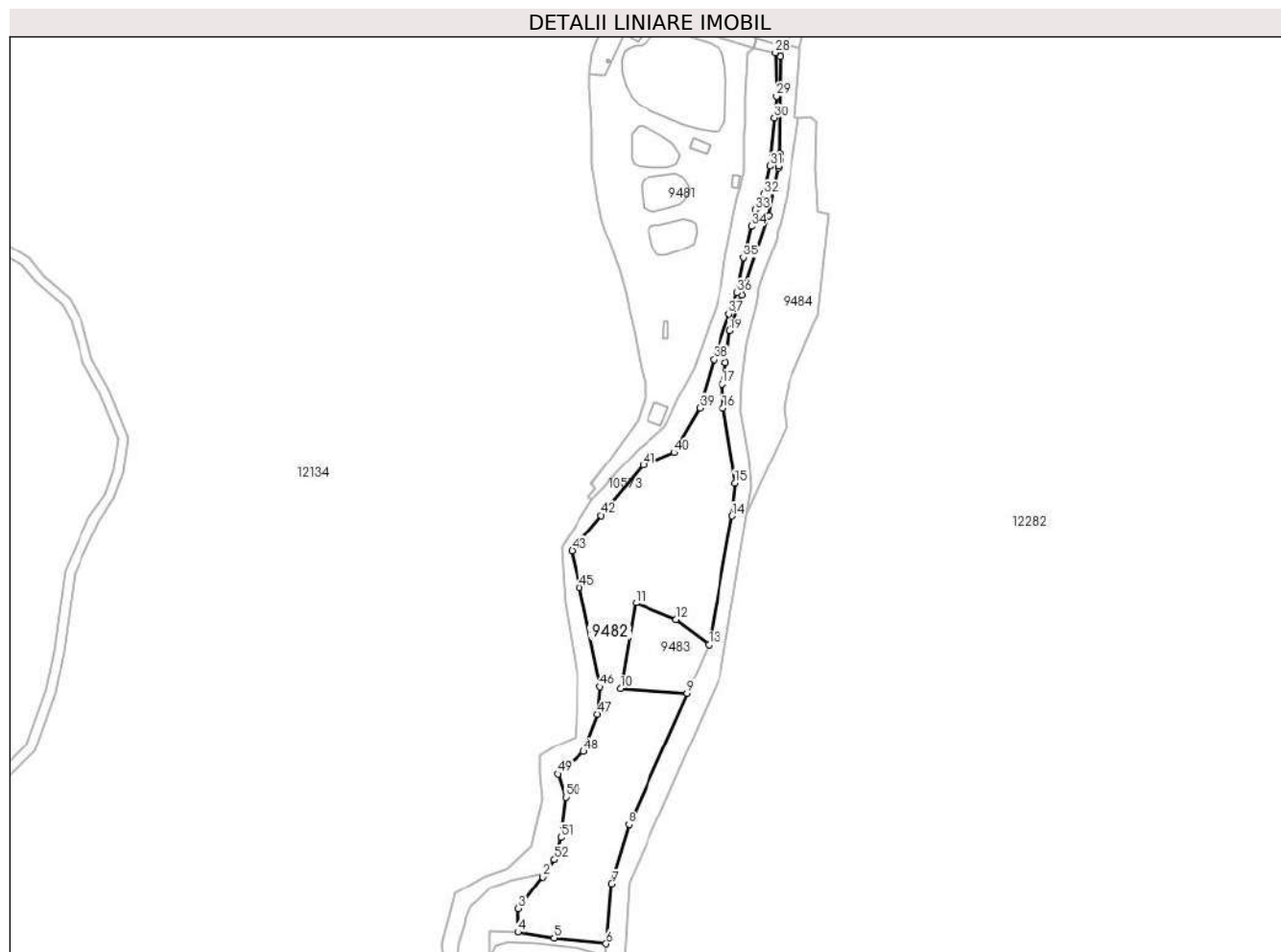
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50850	Din acte: 150.000 Masurata: 17.962	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	17.962	31	4638	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	556.720,817 628.409,106	2	556.719,488 628.407,093	2.412
4	556.704,48 628.373,327	5	556.726,217 628.369,809	22.02
7	556.761,413 628.402,895	8	556.771,937 628.438,855	37.46 8
10	556.766,8 628.521,957	11	556.776,19 628.574,387	53.26 4
2	556.719,488 628.407,093	3	556.704,678 628.387,545	24.52 5
5	556.726,217 628.369,809	6	556.758,077 628.366,32	32.05
8	556.771,937 628.438,855	9	556.807,475 628.519,051	87.71 7
11	556.776,19 628.574,387	12	556.800,728 628.564,031	26.63 4
3	556.704,678 628.387,545	4	556.704,48 628.373,327	14.21 9
6	556.758,077 628.366,32	7	556.761,413 628.402,895	36.72 7
9	556.807,475 628.519,051	10	556.766,8 628.521,957	40.77 9
12	556.800,728 628.564,031	13	556.820,704 628.548,903	25.05 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	556.820,704 628.548,903	14	556.835,299 628.627,649	80.087	14	556.835,299 628.627,649	15	556.836,915 628.647,536	19.953	15	556.836,915 628.647,536	16	556.829,706 628.693,095	46.126
16	556.829,706 628.693,095	17	556.829,129 628.708,377	15.293	17	556.829,129 628.708,377	18	556.831,003 628.721,375	13.132	18	556.831,003 628.721,375	19	556.833,743 628.740,383	19.204
19	556.833,743 628.740,383	20	556.841,169 628.762,572	23.399	20	556.841,169 628.762,572	21	556.857,387 628.811,028	51.098	21	556.857,387 628.811,028	22	556.863,087 628.840,269	29.791
22	556.863,087 628.840,269	23	556.863,307 628.841,398	1.15	23	556.863,307 628.841,398	24	556.864,019 628.845,053	3.724	24	556.864,019 628.845,053	25	556.864,019 628.845,06	0.007
25	556.864,019 628.845,06	26	556.864,045 628.848,765	3.705	26	556.864,045 628.848,765	27	556.864,452 628.908,057	59.293	27	556.864,452 628.908,057	28	556.861,276 628.910,297	3.886
28	556.861,276 628.910,297	29	556.862,062 628.884,103	26.206	29	556.862,062 628.884,103	30	556.860,673 628.870,511	13.663	30	556.860,673 628.870,511	31	556.858,007 628.841,484	29.149
31	556.858,007 628.841,484	32	556.854,354 628.823,713	18.143	32	556.854,354 628.823,713	33	556.849,22 628.814,531	10.52	33	556.849,22 628.814,531	34	556.846,99 628.804,586	10.192
34	556.846,99 628.804,586	35	556.842,06 628.785,117	20.083	35	556.842,06 628.785,117	36	556.838,261 628.763,882	21.572	36	556.838,261 628.763,882	37	556.833,226 628.751,17	13.673
37	556.833,226 628.751,17	38	556.823,945 628.723,032	29.629	38	556.823,945 628.723,032	39	556.815,224 628.693,22	31.061	39	556.815,224 628.693,22	40	556.799,657 628.666,459	30.959
40	556.799,657 628.666,459	41	556.780,701 628.658,363	20.612	41	556.780,701 628.658,363	42	556.755,304 628.627,857	39.694	42	556.755,304 628.627,857	43	556.737,222 628.606,137	28.262
43	556.737,222 628.606,137	44	556.741,702 628.583,92	22.664	44	556.741,702 628.583,92	45	556.741,791 628.583,896	0.092	45	556.741,791 628.583,896	46	556.754,316 628.522,919	62.25
46	556.754,316 628.522,919	47	556.752,728 628.506,368	16.627	47	556.752,728 628.506,368	48	556.744,565 628.483,314	24.457	48	556.744,565 628.483,314	49	556.728,609 628.469,772	20.928
49	556.728,609 628.469,772	50	556.733,246 628.455,832	14.691	50	556.733,246 628.455,832	51	556.730,31 628.430,916	25.088	51	556.730,31 628.430,916	52	556.726,399 628.417,559	13.918
52	556.726,399 628.417,559	1	556.720,817 628.409,106	10.13										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50849	Din acte: 150.000 Masurata: 1.995	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12285 / 12/09/2013		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut.nr.1090, din 12/09/2013 emis de NP Galatanu Doina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50849 a imobilului cu numarul cadastral 50849/Borca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50325 inscris in cartea funciara 50325;	A1
Act Administrativ nr. HG nr.650, din 21/09/2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr.7, HG nr. 1356/27-12-2001 emisa de GUVERNUL ROMANIEI, Anexa nr.14; HCL nr.41/29.06.2006 emisa de CONSILIUL LOCAL BORCA, Anexa nr.1, Adresa nr. 9503/14-11-2011 emisa de PRIMARIA COMUNA BORCA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BORCA , CIF:99999999999999, -domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI

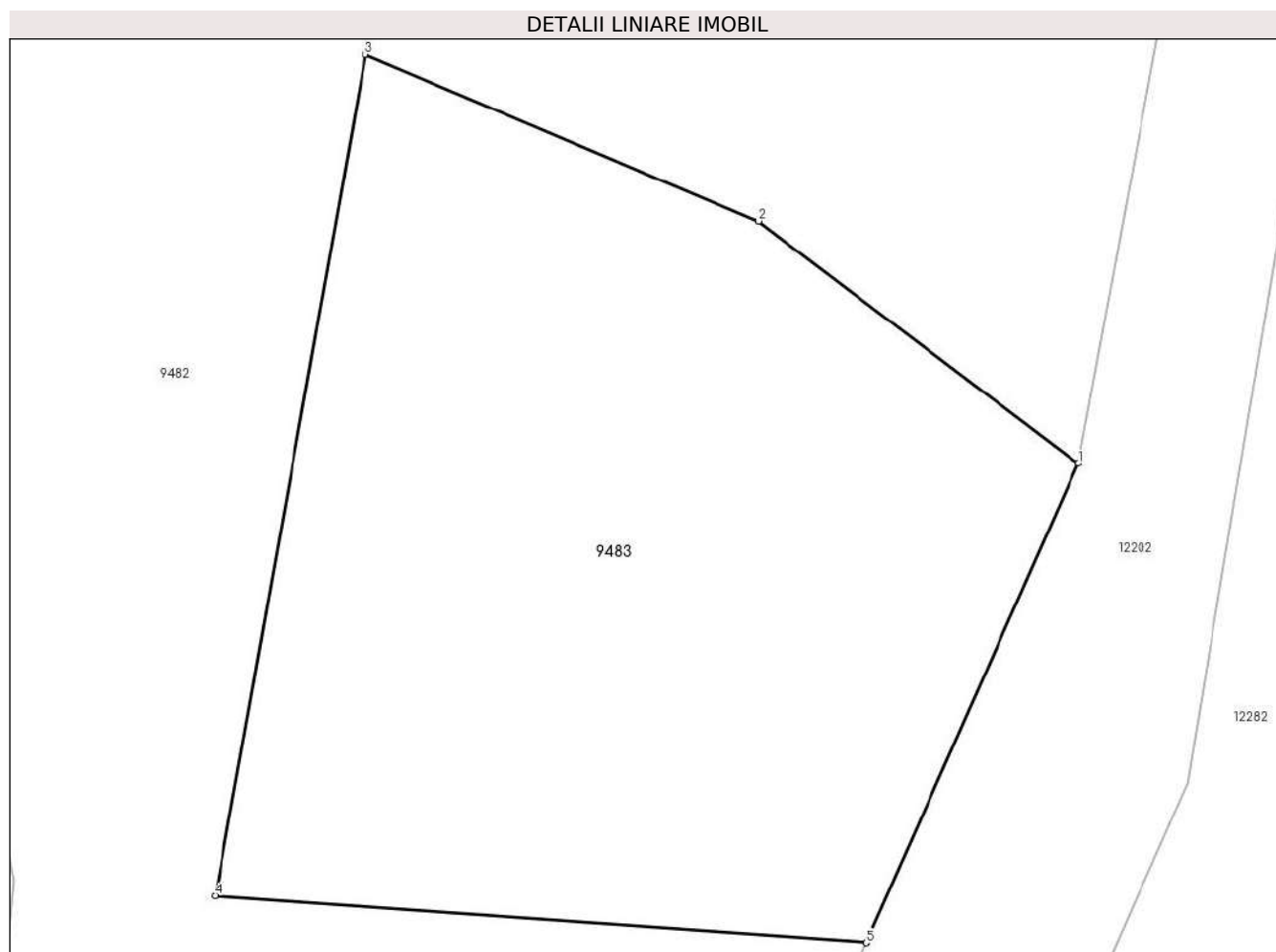
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
12499 / 19/09/2013		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr.7040/5, din 19/09/2013 emis de PRIMARIA BORCA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pentru o perioada de 49 de ani, incepand cu data de 19.09.2013, dobandit prin Conventie 1) HYDRO BORCA SRL , CIF:29638318, -Bistrita, jud.Bistrita Nasaud	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50849	Din acte: 150.000 Masurata: 1.995	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.995	31	4638	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.820,704 628.548,903	2	556.800,728 628.564,031	25.058
2	556.800,728 628.564,031	3	556.776,19 628.574,387	26.634
3	556.776,19 628.574,387	4	556.766,8 628.521,957	53.264
4	556.766,8 628.521,957	5	556.807,475 628.519,051	40.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	556.807,475 628.519,051	1	556.820,704 628.548,903	32.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Trup pasune 'Luncile Borcii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50331	Din acte: 150.000 Masurata: 31.084	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; SUPRAFATA IN PLIS PROVINE DE LA ID 9487 SECTOR 67 SUPRAFETELE S-AU MODIFICAT DATORITA SCHIMBARIII CURSULUI DE APA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12577 / 25/11/2011	
Act Administrativ nr. HG nr.650, din 21/09/2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr.7, HG nr. 1356/27-12-2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI, Anexa nr.14; HCL nr.41/29.06.2006 emisa de CONSILIUL LOCAL BORCA, Anexa nr.1; Adresa nr. 9503/14-11-2011 emisa de PRIMARIA COMUNA BORCA;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BORCA , CIF:99999999999999, -domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

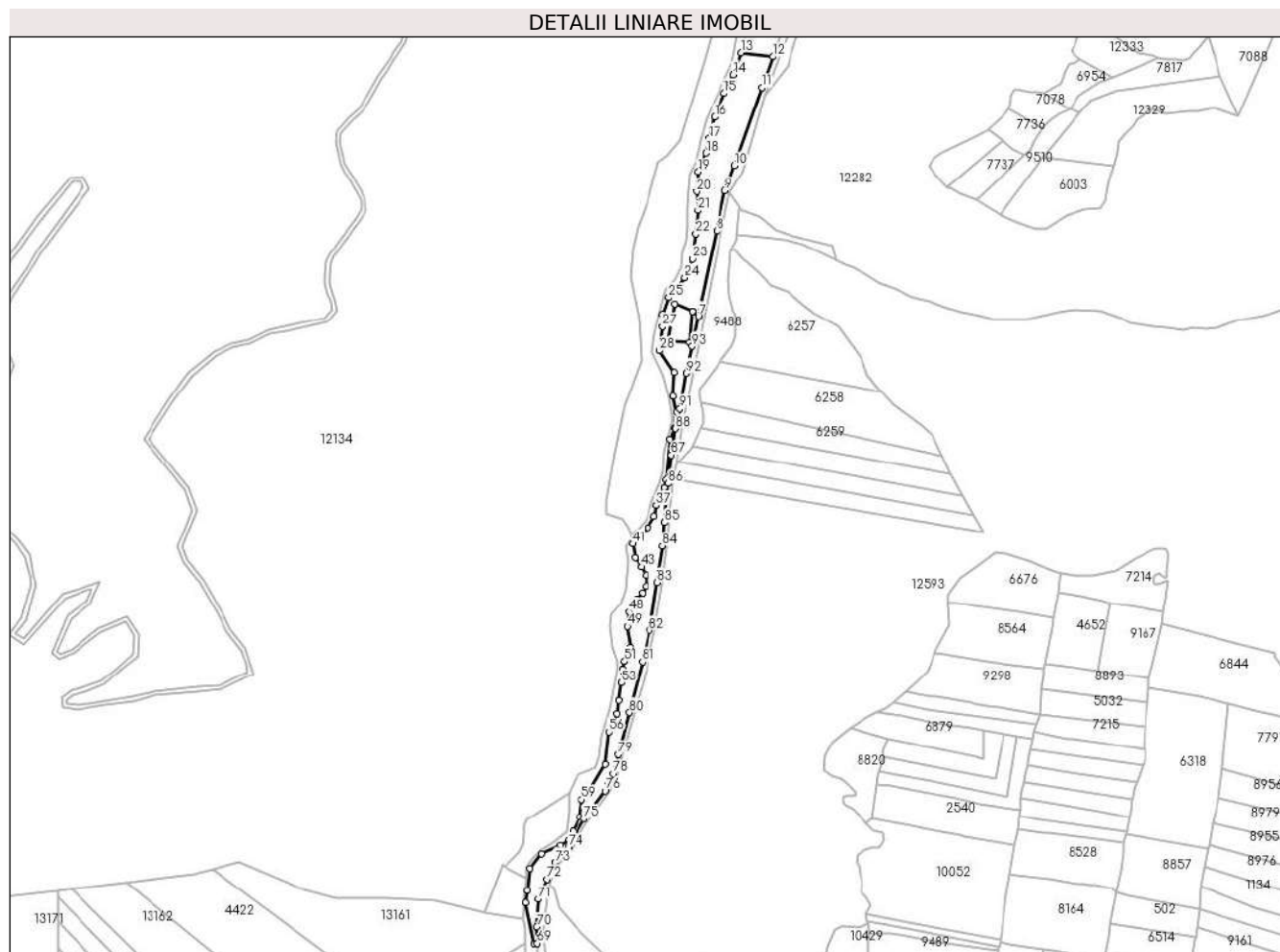
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50331	Din acte: 150.000 Masurata: 31.084	SUPRAFATA IN PLIS PROVINE DE LA ID 9487 SECTOR 67 SUPRAFETELE S-AU MODIFICAT DATORITA SCHIMBARII CURSULUI DE APA

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	31.084	31	5516	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	556.622,368 627.768,36	2	556.614,144 627.775,353	10.795	2	556.614,144 627.775,353	3	556.609,83 627.731,133	44.43	3	556.609,83 627.731,133	4	556.580,216 627.733,284	29.692
4	556.580,216 627.733,284	5	556.589,606 627.785,714	53.264	5	556.589,606 627.785,714	6	556.614,144 627.775,358	26.634	6	556.614,144 627.775,358	7	556.622,369 627.768,363	10.797
7	556.622,369 627.768,363	8	556.647,776 627.887,845	122.153	8	556.647,776 627.887,845	9	556.659,789 627.944,526	57.94	9	556.659,789 627.944,526	10	556.673,828 627.980,213	38.349
10	556.673,828 627.980,213	11	556.711,553 628.089,172	115.305	11	556.711,553 628.089,172	12	556.726,649 628.132,225	45.623	12	556.726,649 628.132,225	13	556.683,164 628.137,723	43.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	556.683,164 628.137,723	14	556.671,918 628.107,233	32.498	14	556.671,918 628.107,233	15	556.658,923 628.081,367	28.947	15	556.658,923 628.081,367	16	556.645,178 628.047,379	36.662
16	556.645,178 628.047,379	17	556.637,305 628.017,64	30.763	17	556.637,305 628.017,64	18	556.632,932 627.997,272	20.832	18	556.632,932 627.997,272	19	556.622,186 627.971,281	28.125
19	556.622,186 627.971,281	20	556.620,061 627.942,916	28.444	20	556.620,061 627.942,916	21	556.621,756 627.916,852	26.119	21	556.621,756 627.916,852	22	556.618,687 627.883,999	32.996
22	556.618,687 627.883,999	23	556.613,938 627.848,512	35.803	23	556.613,938 627.848,512	24	556.603,442 627.822,271	28.262	24	556.603,442 627.822,271	25	556.581,513 627.794,623	35.289
25	556.581,513 627.794,623	26	556.573,0 627.770,715	25.378	26	556.573,0 627.770,715	27	556.572,641 627.753,645	17.074	27	556.572,641 627.753,645	28	556.568,508 627.719,903	33.994
28	556.568,508 627.719,903	29	556.589,026 627.689,307	36.839	29	556.589,026 627.689,307	30	556.587,521 627.655,767	33.574	30	556.587,521 627.655,767	31	556.592,187 627.633,537	22.714
31	556.592,187 627.633,537	32	556.589,343 627.611,536	22.184	32	556.589,343 627.611,536	33	556.582,971 627.595,59	17.172	33	556.582,971 627.595,59	34	556.578,037 627.538,845	56.959
34	556.578,037 627.538,845	35	556.575,17 627.527,713	11.495	35	556.575,17 627.527,713	36	556.569,626 627.514,627	14.212	36	556.569,626 627.514,627	37	556.564,083 627.503,014	12.868
37	556.564,083 627.503,014	38	556.560,662 627.487,667	15.724	38	556.560,662 627.487,667	39	556.551,577 627.471,904	18.194	39	556.551,577 627.471,904	40	556.540,174 627.457,362	18.48
40	556.540,174 627.457,362	41	556.530,497 627.448,531	13.101	41	556.530,497 627.448,531	42	556.534,091 627.429,408	19.458	42	556.534,091 627.429,408	43	556.542,588 627.416,163	15.736
43	556.542,588 627.416,163	44	556.549,086 627.404,917	12.988	44	556.549,086 627.404,917	45	556.548,836 627.389,704	15.215	45	556.548,836 627.389,704	46	556.543,553 627.379,946	11.096
46	556.543,553 627.379,946	47	556.535,928 627.371,635	11.279	47	556.535,928 627.371,635	48	556.525,093 627.352,968	21.584	48	556.525,093 627.352,968	49	556.522,817 627.332,616	20.479
49	556.522,817 627.332,616	50	556.527,029 627.303,918	29.005	50	556.527,029 627.303,918	51	556.518,872 627.283,934	21.585	51	556.518,872 627.283,934	52	556.515,758 627.273,025	11.345
52	556.515,758 627.273,025	53	556.514,332 627.253,311	19.766	53	556.514,332 627.253,311	54	556.510,733 627.229,354	24.226	54	556.510,733 627.229,354	55	556.508,092 627.210,526	19.012
55	556.508,092 627.210,526	56	556.497,108 627.185,154	27.648	56	556.497,108 627.185,154	57	556.491,829 627.139,436	46.022	57	556.491,829 627.139,436	58	556.470,613 627.105,31	40.183
58	556.470,613 627.105,31	59	556.459,06 627.090,155	19.056	59	556.459,06 627.090,155	60	556.456,117 627.065,229	25.099	60	556.456,117 627.065,229	61	556.446,696 627.045,174	22.158
61	556.446,696 627.045,174	62	556.440,805 627.032,932	13.586	62	556.440,805 627.032,932	63	556.428,481 627.025,917	14.181	63	556.428,481 627.025,917	64	556.402,284 627.014,046	28.761
64	556.402,284 627.014,046	65	556.386,047 626.993,561	26.14	65	556.386,047 626.993,561	66	556.382,894 626.962,046	31.672	66	556.382,894 626.962,046	67	556.380,649 626.945,284	16.912
67	556.380,649 626.945,284	68	556.391,993 626.887,968	58.428	68	556.391,993 626.887,968	69	556.396,532 626.888,427	4.562	69	556.396,532 626.888,427	70	556.395,688 626.911,03	22.619
70	556.395,688 626.911,03	71	556.397,787 626.949,805	38.832	71	556.397,787 626.949,805	72	556.409,536 626.978,448	30.959	72	556.409,536 626.978,448	73	556.421,363 627.001,57	25.971
73	556.421,363 627.001,57	74	556.439,502 627.023,057	28.12	74	556.439,502 627.023,057	75	556.462,096 627.062,839	45.75	75	556.462,096 627.062,839	76	556.491,856 627.102,273	49.403
76	556.491,856 627.102,273	77	556.495,986 627.110,494	9.2	77	556.495,986 627.110,494	78	556.503,547 627.125,867	17.132	78	556.503,547 627.125,867	79	556.510,235 627.152,642	27.598
79	556.510,235 627.152,642	80	556.525,594 627.211,985	61.298	80	556.525,594 627.211,985	81	556.543,838 627.283,46	73.767	81	556.543,838 627.283,46	82	556.554,209 627.327,194	44.947
82	556.554,209 627.327,194	83	556.564,956 627.394,671	68.327	83	556.564,956 627.394,671	84	556.572,472 627.445,815	51.693	84	556.572,472 627.445,815	85	556.575,577 627.479,016	33.346
85	556.575,577 627.479,016	86	556.580,575 627.533,497	54.71	86	556.580,575 627.533,497	87	556.584,674 627.573,853	40.564	87	556.584,674 627.573,853	88	556.590,822 627.610,47	37.13
88	556.590,822 627.610,47	89	556.592,792 627.618,374	8.146	89	556.592,792 627.618,374	90	556.593,201 627.624,093	5.734	90	556.593,201 627.624,093	91	556.596,819 627.637,835	14.21
91	556.596,819 627.637,835	92	556.606,066 627.688,693	51.692	92	556.606,066 627.688,693	93	556.613,689 627.725,929	38.008	93	556.613,689 627.725,929	1	556.622,368 627.768,36	43.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.279.548.659 Masurata: 6.248	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA INSCRISA IN INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI SE REGASESTE IN ALTE SECTOARE CADASTRALE

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Borca, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5118 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12250 / 19/01/2024		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, - domeniu public	A1
Act Normativ nr. 982, din 29/12/1998 emis de Guvernul Romaniei (ORDINUL 2396/30.12.2021 AVIZ CTAS 324/09.12.2020, U.P. II BORCA, U.A. 154 %);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RNP - ROMSILVA - PRIN DIRECTIA SILVICA NEAMT, CIF:1590120	A1
Act Administrativ nr. Extras Amenajament silvic UP II Borca, din 09/12/2020 emis de Romsilva RNP (DECLARATIA NR 3127 din 05.03.2024 EMISA REGIA NATIONALA A PADURILOR - ROMSILVA, EXTRAS DIN AMENAJAMENTUL SILVIC U.P. II BORCA,Fisa mijlocului fix);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RNP - ROMSILVA - PRIN DIRECTIA SILVICA NEAMT, CIF:1590120	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

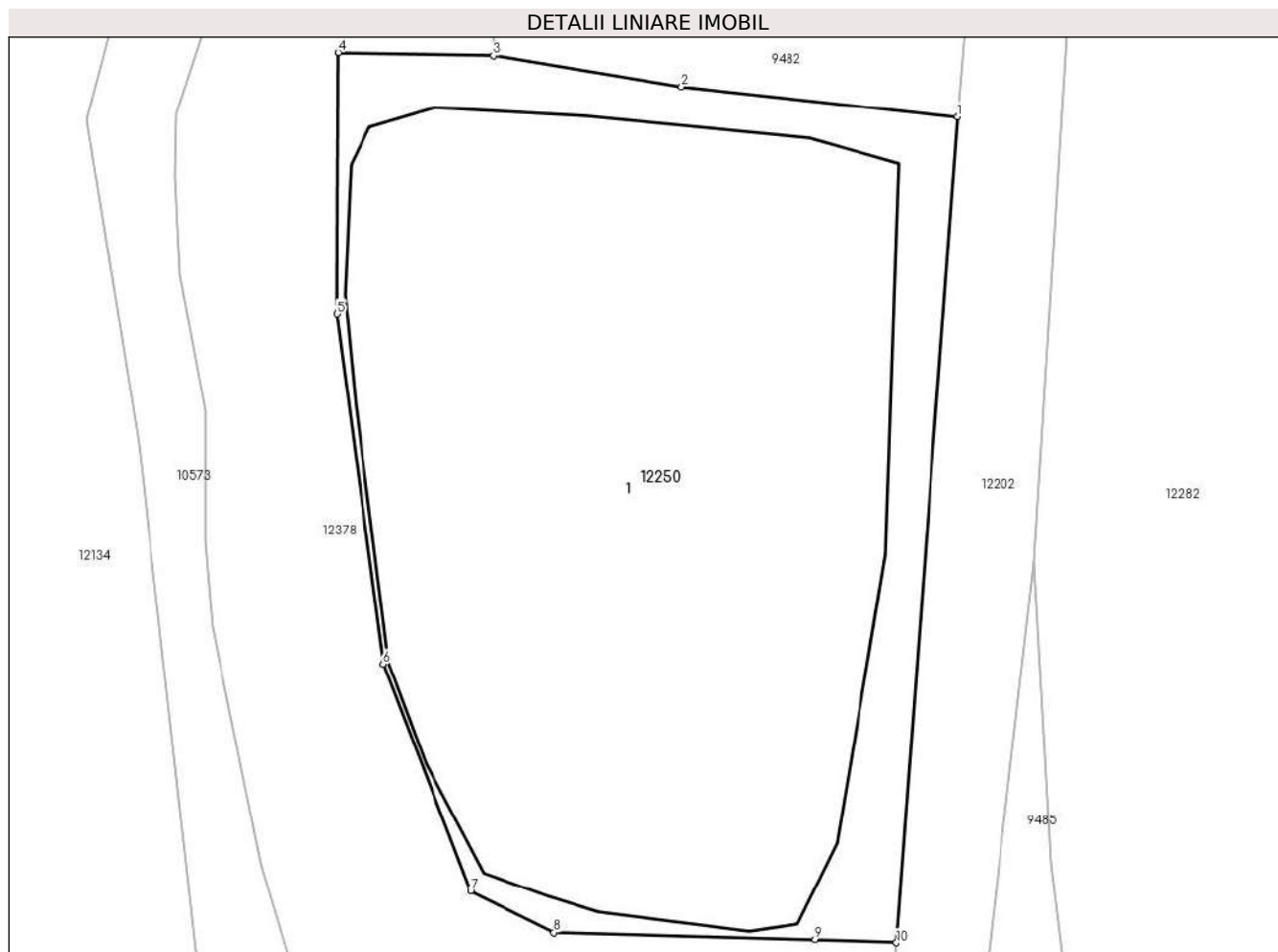
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.279.548.659 Masurata: 6.248	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA ÎNSCRISĂ ÎN INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI SE REGĂSEȘTE ÎN ALTE SECTOARE CADASTRALE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	6.248	U.P. II BORCA	U.A. 154	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	5.118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5118 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.758,077 628.366,32	2	556.726,217 628.369,809	32.05
2	556.726,217 628.369,809	3	556.704,48 628.373,327	22.02
3	556.704,48 628.373,327	4	556.686,606 628.373,694	17.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.686,606 628.373,694	5	556.686,479 628.343,657	30.037
5	556.686,479 628.343,657	6	556.691,801 628.303,24	40.766
6	556.691,801 628.303,24	7	556.701,901 628.277,054	28.066
7	556.701,901 628.277,054	8	556.711,468 628.272,272	10.696
8	556.711,468 628.272,272	9	556.741,63 628.271,475	30.173
9	556.741,63 628.271,475	10	556.751,017 628.271,111	9.394
10	556.751,017 628.271,111	1	556.758,077 628.366,32	95.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Luncile Borci'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 150.000 Masurata: 11.202	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA IN CELELALTE SECTOARE CADASTRALE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12378 / 13/02/2024		
Act Normativ nr. 650, din 27/06/2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta nr. Anexa 7 - Completari la inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Borca H.G. 1356/ 27.12.2001, Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Borca. H.C.L. nr.82 din 29.12.2006 Anexa nr 2 la HCL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BORCA , CIF:2614139, - DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

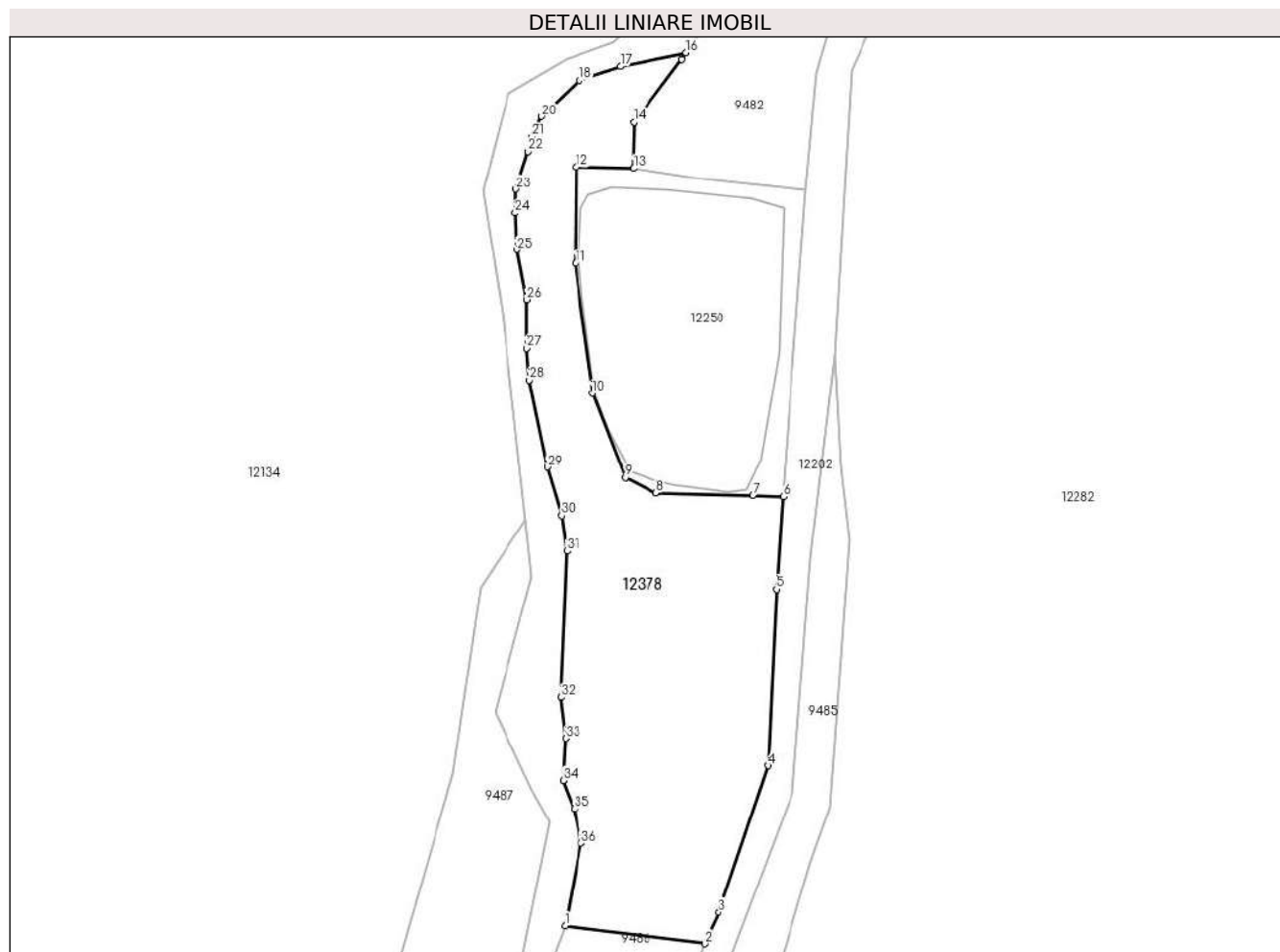
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 150.000 Masurata: 11.202	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA IN CELELALTE SECTOARE CADASTRALE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	11.202	35	4038/1, 4038/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.683,164 628.137,723	2	556.726,649 628.132,225	43.831
3	556.730,935 628.141,879	4	556.746,351 628.187,469	48.126
5	556.748,89 628.242,432	6	556.751,017 628.271,111	28.758
7	556.741,63 628.271,475	8	556.711,468 628.272,272	30.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.726,649 628.132,225	3	556.730,935 628.141,879	10.563
4	556.746,351 628.187,469	5	556.748,89 628.242,432	55.022
6	556.751,017 628.271,111	7	556.741,63 628.271,475	9.394
8	556.711,468 628.272,272	9	556.701,901 628.277,054	10.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	556.701,901 628.277,054	10	556.691,801 628.303,24	28.066
11	556.686,479 628.343,657	12	556.686,606 628.373,694	30.037
13	556.704,48 628.373,327	14	556.704,678 628.387,545	14.219
15	556.719,488 628.407,093	16	556.720,817 628.409,106	2.412
17	556.700,385 628.404,896	18	556.687,678 628.400,611	13.41
19	556.678,556 628.391,805	20	556.675,938 628.389,278	3.639
21	556.672,934 628.382,956	22	556.671,784 628.378,468	4.633
23	556.667,966 628.366,738	24	556.667,784 628.359,377	7.363
25	556.668,375 628.347,96	26	556.671,291 628.332,464	15.768
27	556.671,291 628.317,269	28	556.672,155 628.307,494	9.813
29	556.677,704 628.280,272	30	556.682,066 628.265,306	15.589
31	556.683,72 628.254,147	32	556.681,859 628.208,682	45.503
33	556.683,306 628.196,075	34	556.682,572 628.182,9	13.195
35	556.686,06 628.174,182	36	556.688,19 628.163,4	10.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	556.691,801 628.303,24	11	556.686,479 628.343,657	40.766
12	556.686,606 628.373,694	13	556.704,48 628.373,327	17.878
14	556.704,678 628.387,545	15	556.719,488 628.407,093	24.525
16	556.720,817 628.409,106	17	556.700,385 628.404,896	20.861
18	556.687,678 628.400,611	19	556.678,556 628.391,805	12.679
20	556.675,938 628.389,278	21	556.672,934 628.382,956	6.999
22	556.671,784 628.378,468	23	556.667,966 628.366,738	12.336
24	556.667,784 628.359,377	25	556.668,375 628.347,96	11.432
26	556.671,291 628.332,464	27	556.671,291 628.317,269	15.195
28	556.672,155 628.307,494	29	556.677,704 628.280,272	27.782
30	556.682,066 628.265,306	31	556.683,72 628.254,147	11.281
32	556.681,859 628.208,682	33	556.683,306 628.196,075	12.69
34	556.682,572 628.182,9	35	556.686,06 628.174,182	9.39
36	556.688,19 628.163,4	1	556.683,164 628.137,723	26.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

