



Nr. 5609 din 05.07.2023  
Exemplarul 1

Către: TOATE PRIMĂRIILE DIN JUDEȚUL NEAMȚ

În atenția: Doamnelor/Domnilor Primari,  
Doamnelor/Domnilor Secretari Generali,

Spre știință: Camera Notarilor Publici Bacău

Referitor la: Comunicarea anexei nr. 24, realizarea dezbaterii succesoriale gratuite după finalizarea lucrărilor de înregistrare sistematică

Stimate Doamne/Stimați Domni,

Urmare recomandărilor în cadrul workshop-ului online privind înregistrarea sistematică a imobilelor, finanțată din fonduri europene nerambursabile, prin Programul Operațional Regional 2014-2020, din data de 24 mai 2023, precum și în cadrul minutei ședinței reprezentanților Uniunii Naționale a Notarilor Publici din România și ai Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară din data de 19.06.2023, vă informăm cu privire la realizarea dezbaterii succesoriale gratuite după finalizarea lucrărilor de înregistrare sistematică, după cum urmează:

Succesiunea gratuită vizează acele imobile situate în localitățile în care a fost finalizată înregistrarea sistematică pe UAT/Sector cadastral prin Programul Național de Cadastru și Carte Funciară, după deschiderea cărților funciare pe numele defuncților.

Plata onorariilor pentru eliberarea certificatelor de moștenitor, a certificatelor de moștenitor suplimentar, a certificatelor de legatar și a certificatelor de vacanță succesorală în aceste localități fiind realizată de ANCPI în baza protocolului de colaborare semnat cu Uniunea Națională a Notarilor Publici din România (UNNPR), aprobat prin Ordinul 1125/16.09.2016, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 758/28.09.2016. Cuantumul onorariului notarial achitat de ANCPI fiind de 250



pentru fiecare autor al unei succesiuni, așa cum a fost stabilit prin Ordinul 3563/1132/2016, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 784/06.10.2016.

Sesizarea camerei notarilor publici în vederea dezbaterii succesiunilor se face de către secretarul general al comunei, al orașului, al municipiului potrivit prevederilor art. 103 din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv potrivit prevederilor art. 9 alin. 9 și art. 11 alin. 2 lit. g) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 243 alin. 3 lit. c) din Codul administrativ.

Totodată, în vederea realizării dezideratului urmărit, este necesar ca solicitările transmise către Camera Notarilor Publici Bacău, să cuprindă o documentație completă care să cuprindă: copii ale actelor de proprietate și ale actelor de stare civilă, extrasele de informare privind bunurile imobile în cauză, respectiv să se specifice în adresa de înaintare, că sesizările sunt transmise în aplicarea art. 11 alin.(2) litera g) din Legea nr. 7/1996, astfel încât camerele să poată distinge între sesizările primite potrivit dreptului comun și cele care fac obiectul înregistrării sistematice și sunt supuse unor regului derogatorii.

Cu deosebită considerație,

Bogdan BUHUȘANU  
DIRECTOR



Constantin Ștefan ZAHARIA  
Șef Serviciu Cadastru

Carmen PROCOPOVICI  
Șef Serviciu Publicitate imobiliară